



COMUNE DI ACRI

Provincia di Cosenza

3^a SETTORE

GARE ED APPALTI – IGIENE E AMBIENTE — URBANISTICA – ATTIVITA' PRODUTTIVE E
SUAP – ARREDO URBANO E VERDE PUBBLICO- CIMITERI

AVVISO PUBBLICO PER L'ALIENAZIONE DI IMMOBILI SITI NEL COMUNE DI ACRI MEDIANTE ASTA PUBBLICA AI SENSI DELL' ARTICOLO 73, LETTERA C) DEL REGIO DECRETO 23 MAGGIO 1924 N. 827

IL DIRIGENTE

in esecuzione alla deliberazione consiliare n. 8 dell'11/6/2020 e della determinazione dirigenziale n. 52/3^a del 22/6/2020

RENDE NOTO

che il giorno **15 luglio 2020** alle ore **10,00** presso il Servizio Patrimonio del Comune di Aciri, avrà luogo un'asta pubblica con il metodo delle offerte segrete da confrontarsi con il prezzo base indicato nel presente avviso, per l'alienazione al migliore offerente dei beni immobili di proprietà comunale di seguito individuati:

Fabbricati

Lotto n°	Descrizione	Ubicazione	Foglio	Particella	Valore complessivo
1	Ex Edificio Scolastico	Località Cotura Molinari	67	100	€ 8.000,00
2	Ex Edificio Scolastico	Località Cantinella	131	51	€ 16.000,00
3	Ex Edificio Scolastico	Località Casalinella	43	304	€ 10.000,00
4	Ex Edificio Scolastico	Località Gioia	48	317	€ 18.000,00
5	Ex Edificio Scolastico	Località Vagno	71	46	€ 8.000,00
6	Ex Edificio Scolastico	Località Cerasello	150	41	€ 12.000,00
7	Ex Edificio Scolastico	Località Pietramorella	23	95	€ 8.000,00

Le schede di ciascun immobile, comprensive di visura catastale, sovrapposizione aerofotocatasto-PRGC, sono consultabili presso il Settore Patrimonio.

CONDIZIONI GENERALI DI VENDITA

La vendita del singolo lotto degli immobili si intende effettuata a corpo e non a misura.

Ciascun immobile viene venduto nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, libero da persone o cose, con ogni aderenza e pertinenza, usi, diritti e servitù sia attive che passive, apparenti e non apparenti o che abbiano ragione di esistere e con la garanzia della evizione a norma di legge.

L'Amministrazione venditrice garantisce la piena proprietà del bene e la legittima provenienza dello stesso.

Sono poste a carico dell'acquirente tutte le spese inerenti e conseguenti al procedimento di gara, comprese le spese di rogito notarile ed eventuali oneri relativi a frazionamenti e regolarizzazioni anche urbanistiche, volturazioni catastali e trascrizioni.

L'offerente deve attenersi alla scrupolosa osservanza di tutte le condizioni di cui al presente avviso d'asta.

PRELAZIONE

E' fatto comunque salvo l'esercizio del diritto di prelazione da parte degli aventi diritto secondo quanto disposto dalla legge, tenuto conto della tipologia della vendita di singoli lotti.

In particolare, al conduttore dell' immobile oggetto di alienazione, se sussistono le condizioni previste dalla vigente normativa in materia, potrà essere riconosciuto l'eventuale diritto di prelazione.

Tale diritto sarà esercitato sulla base del miglior prezzo di alienazione, determinato a seguito dell'asta e comunque subordinato e/o sarà riconosciuto esclusivamente a condizione che siano preventivamente regolarizzate eventuali morosità pregresse per canoni o oneri accessori non integralmente versati.

Conseguentemente, il concorrente che avrà formulato la migliore offerta -- da porre quale prezzo di vendita ai fini della prelazione --- non potrà vantare alcun diritto di acquisto sul bene e/o qualsivoglia pretesa, anche risarcitoria, in caso di alienazione del bene oggetto di offerta in favore del relativo conduttore, titolare ed esercente il diritto di prelazione per legge.

PRESENTAZIONE OFFERTE

I soggetti che intendono partecipare alla gara devono far pervenire al protocollo del Comune di Acri - Via Roma, 65 - 87014 Acri (CS), nel termine perentorio delle ore **12.00** del giorno **10 luglio 2020**, in plico chiuso, l'offerta e i documenti a corredo. Fa solo fede data ed ora del protocollo comunale e resta inteso che il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo, il plico non giunga a destinazione in tempo utile.

I plichi, pena l'esclusione dalla gara, devono:

- essere opportunamente sigillati ed essere controfirmati sui lembi di chiusura, dai concorrenti (o loro rappresentanti legali) e recare, all'esterno, la seguente dicitura:
"Asta pubblica per l'alienazione di immobili di proprietà comunale - NON APRIRE", nonché nominativo, indirizzo, numero di telefono, codice fiscale e/o partita IVA dell'offerente;
- contenere al loro interno due buste, a loro volta chiuse e controfirmate sui lembi di chiusura, dai concorrenti (o loro rappresentanti legali) e recanti la dicitura, rispettivamente, "Busta A - Documentazione", "Busta B -- Offerta economica".

Nella "Busta A - Documentazione" devono essere contenuti, a pena di esclusione, seguenti documenti:

- Dichiarazione sostitutiva resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, redatta utilizzando, per le persone fisiche, l'allegato modello A, per le persone giuridiche, l'allegato modello B, con la quale il soggetto interessato, oltre alle proprie generalità ed indirizzo, dichiara in particolare:
 - di aver preso visione delle condizioni del bene oggetto della vendita;
 - di essere a conoscenza ed accettare senza riserva alcuna tutte le condizioni generali e particolari di vendita e gli oneri connessi e conseguenti;
 - di non essere incorso in sanzioni penali, in fallimenti, né in provvedimenti di cui alle norme sul contenimento del fenomeno mafioso.
- Fotocopia di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore;
- Ricevuta (o ricevute, nel caso di partecipazione per più beni) di versamento a titolo di deposito cauzionale pari al 10% (dieci per cento) del prezzo posto a base di vendita;
- Per le persone giuridiche (ditte o società): copia di Certificato di iscrizione al Registro delle Imprese, di data non anteriore a 6 mesi rispetto al termine di scadenza per la presentazione delle domande, dal quale risulti il nominativo della persona idonea ad impegnare legalmente la ditta o la società; dal medesimo certificato dovrà inoltre risultare che la ditta o società non si trova in stato di fallimento, liquidazione o concordato preventivo.

Nella "Busta B - Offerta economica" deve essere contenuta, a pena di esclusione, l'offerta, redatta, utilizzando il Modello C allegato al presente avviso d'asta, in lingua italiana, provvista di marca da bollo da 16,00 € e sottoscritta con firma estesa e leggibile.

Qualora il concorrente intenda partecipare per più di un lotto di gara, dovrà inserire all'interno della Busta B tanti plichi, quanti sono i lotti di partecipazione, ciascuno sigillato, controfirmato sui lembi di chiusura e recante all'esterno la dicitura: "Lotto n. _____ Offerta economica".

L'importo offerto deve essere espresso in cifre e in lettere: in caso di discordanza tra l'indicazione in cifre e in lettere, si applicherà il prezzo più vantaggioso per l'Amministrazione, ai sensi dell'articolo 72 comma 2 del citato R.D. n. 827/1924.

DEPOSITO CAUZIONALE

Gli offerenti, per partecipare alla gara, devono costituire idoneo deposito cauzionale a garanzia dell'offerta e delle responsabilità precontrattuali pari al 10% (dieci per cento) dell'importo posto a base d'asta per ciascun lotto per il quale s'intende partecipare. Il deposito cauzionale va costituito versandolo mediante bollettino postale intestato al Comune di Acri sul numero di c/c 294892;

Nella causale del versamento deve essere indicata la seguente causale: **"Deposito cauzionale per vendita beni immobili comunali"**.

Il deposito cauzionale è svincolato per i concorrenti non aggiudicatari al termine delle operazioni dell'asta pubblica ad avvenuta approvazione dell'aggiudicazione. Per l'aggiudicatario è computato nell'acconto del 50% del prezzo di aggiudicazione.

MODALITA' DI SVOLGIMENTO ALL'ASTA

L'asta si tiene ai sensi dell'art. 73 lettera C del Regio Decreto 23 maggio 827/1924 per mezzo di offerte segrete da confrontarsi poi con il prezzo indicato nell'avviso d'asta. L'aggiudicazione è dichiarata a favore del concorrente che ha presentato l'offerta più elevata.

Qualora vi siano offerte uguali, si procede mediante estrazione a sorte.

Se nessuna delle offerte raggiunge il prezzo d'asta, la gara è dichiarata deserta. Sono ammesse esclusivamente offerte in aumento rispetto al prezzo a base d'asta.

Non sono ammesse offerte condizionate o espresse in modo indeterminato o con semplice riferimento ad altra offerta propria o altrui.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida purché il prezzo offerto sia comunque superiore a quello posto a base d'asta.

Il verbale di aggiudicazione sarà immediatamente impegnativo per l'aggiudicatario, mentre ogni effetto giuridico obbligatorio per l'Amministrazione comunale deriverà solo dall'aggiudicazione definitiva.

L'Ente si riserva di effettuare controlli e verifiche sulla veridicità delle autocertificazioni prodotte dall'offerente, anche successivamente all'aggiudicazione e prima della stipulazione del contratto. Resta inteso che la non veridicità delle autocertificazioni comporterà la decadenza della aggiudicazione e la non stipulazione del contratto per fatto imputabile all'aggiudicatario. L'Ente in tal caso avrà diritto ad incamerare l'intero deposito cauzionale previsto, salvo comunque il diritto al maggiore danno.

STIPULA DEL CONTRATTO E PAGAMENTO DEL PREZZO

Il possesso giuridico ed il godimento del bene decorreranno per tutti gli effetti a favore dell'acquirente con la stipula del contratto.

Il prezzo di alienazione dovrà essere corrisposto dall'aggiudicatario nella misura del 50% (cinquanta per cento) del prezzo offerto entro gg. 30 (giorni trenta) dalla data del verbale di aggiudicazione ed il restante 50% (cinquanta per cento), a saldo, contestualmente alla firma del contratto, da rogarsi presso un notaio, scelto a cura e spese dell'aggiudicatario. Il contratto dovrà essere stipulato, a pena di decadenza dell'aggiudicazione, entro e non oltre sessanta giorni dalla data

di esecutività della determina di aggiudicazione, fatti salvi i casi di oggettiva e dimostrata impossibilità.

In caso di rinuncia o mancato o insufficiente versamento dell'anticipazione nel termine richiesto comporterà la decadenza immediata dell'offerta per cui si procederà ad una nuova aggiudicazione secondo la graduatoria espressa dalla gara.

AVVERTENZE GENERALI

La documentazione di cui alla presente asta - bando di gara, istanza persona fisica (allegato A), istanza persona giuridica (allegato B), offerta economica (allegato C) e planimetrie -- è reperibile sul sito internet del Comune di Acri. La documentazione è altresì visionabile presso il Settore Patrimonio. Per chiarimenti di ordine tecnico e documentale, gli interessati possono contattare il Responsabile del Procedimento al n. 0984/921457.

Per quanto non previsto dal presente bando, si richiamano le norme sul Regolamento per la Contabilità Generale dello Stato, di cui al R.D. n. 827/1924, le norme del vigente Regolamento per l'alienazione del patrimonio immobiliare comunale, nonché le norme del codice civile in materia di contratti.

Per ogni controversia che dovesse insorgere in esecuzione al contratto di compravendita competente in via esclusiva è il Foro di Cosenza.

Il Responsabile del procedimento è l'ing. Raffaele Notte, tel. 0984/921457, mail: patrimonio@comuneacri.gov.it.

INFORMATIVA AI SENSI DEL DECRETO LEGISLATIVO 10 agosto 2018, n. 10

I dati che i soggetti sono chiamati a fornire sono obbligatori ai fini dell'ammissione alla procedura concorsuale. La presentazione della domanda di partecipazione costituisce consenso al trattamento da parte dell'Amministrazione dei dati personali inclusi quelli sensibili e giudiziari ai sensi del decreto legislativo 10 agosto 2018, n. 10.

I dati forniti dai soggetti partecipanti sono raccolti per le finalità di gestione dell'asta pubblica in questione e comunicati al personale del Comune di Acri coinvolto nel procedimento per gli adempimenti di competenza. Gli stessi saranno trattati anche successivamente all'eventuale instaurazione del rapporto per le finalità inerenti la gestione del rapporto medesimo. Il conferimento di tali dati è obbligatorio ai fini della valutazione dei requisiti di partecipazione, pena l'esclusione dalla gara.

Acri, 22/6/2020



Il Responsabile del Settore
ingegnere Raffaele Notte

ALLEGATI:

- 1) MODELLO A - istanza per persona fisica
- 2) MODELLO B - istanza per persona giuridica
- 3) MODELLO C - offerta economica

ALLEGATO A – ISTANZA PERSONA FISICA

Spett. COMUNE DI ACRÌ
Via Roma, n. 65
87041 Acri (CS)

Oggetto: Domanda di partecipazione alla gara per l'alienazione di immobili comunali.

Il sottoscritto _____

CHIEDE

in riferimento all'avviso di gara approvato con determina n. 52/3^ del 22/6/2020, concernente la vendita di immobili di proprietà del Comune di Acri, di essere invitato a partecipare alla gara per l'alienazione del seguente lotto o dei seguenti lotti (*indicare con una crocetta*):

Lotto n°	Descrizione	Ubicazione	Foglio	Particella	Valore complessivo
1	Ex Edificio Scolastico	Località Cotura Molinari	67	100	€ 8.000,00
2	Ex Edificio Scolastico	Località Cantinella	131	51	€ 16.000,00
3	Ex Edificio Scolastico	Località Casalinella	43	304	€ 10.000,00
4	Ex Edificio Scolastico	Località Gioia	48	317	€ 18.000,00
5	Ex Edificio Scolastico	Località Vagno	71	46	€ 8.000,00
6	Ex Edificio Scolastico	Località Cerasello	150	41	€ 12.000,00
7	Ex Edificio Scolastico	Località Pietramorella	23	95	€ 8.000,00

ed a tal fine consapevole delle sanzioni penali nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. n. 445 del 8.12.2000,

DICHIARA

sotto la propria personale responsabilità, ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000:

➤ di essere nato a _____ il _____

➤ di essere residente a _____ CAP _____

Indirizzo _____

Codice Fiscale _____

- di non trovarsi in alcune delle condizioni di esclusione dalla contrattazione con le Pubbliche Amministrazioni, in particolare ai sensi dell'art. 10 della legge n. 575 del 31/05/1965 e ss.mm.ii. in materia di disposizioni antimafia;
- di trovarsi nel libero e pieno godimento dei propri diritti civili;
- di non avere procedimenti penali in corso;
- di garantire l'insussistenza di pronuncia di sentenza di condanna con il beneficio della non menzione ovvero di irrogazione di pene pateggiate ovvero annotazioni di sentenze, ancorché non definitive, relative a reati che incidano sulla moralità professionale o per delitti finanziari;
- di non essersi reso gravemente colpevole, nell'ultimo anno, di false dichiarazioni in merito a requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gare ad evidenza pubblica;
- di essere in regola con il pagamento delle imposte e tasse e dei contributi previdenziali ed assistenziali, secondo la legislazione italiana;
- di aver preso attenta ed integrale visione del presente bando di gara e di accettare incondizionatamente tutte le norme e le condizioni in esso contenute e/o da esso richiamate;
- di avere esatta cognizione dell'immobile posto in vendita, della sua ubicazione, consistenza e del suo stato attuale di manutenzione, nonché di essere a conoscenza dello stato di fatto e di diritto in cui esso si trova, che si accetta senza riserve, con particolare riferimento alla situazione amministrativa, urbanistica e catastale;
- di comunicare tempestivamente, in caso di aggiudicazione della gara, il nominativo del notaio incaricato per la stipula dell'atto di compravendita purché con sede nel territorio del Comune di Acri;
- di impegnarsi ad assumere incondizionatamente tutte le spese inerenti e conseguenti alla procedura di gara ed alla stipula dell'atto di compravendita (tecniche, contrattuali, notarili, di registrazione, di trascrizione, vulture e consequenziali come per legge) nonché le spese per la giusta sistemazione della pratica catastale ed a versarle al momento della stipula dell'atto;
- di aver preso conoscenza e di accettare il fatto che l'aggiudicazione non produce alcun effetto contrattuale e traslativo, e che tale effetto si realizzerà solamente con la stipula del contratto definitivo di compravendita;
- di essere consapevole e di accettare la condizione che con l'aggiudicazione vengono fatti salvi eventuali diritti di terzi in materia di prelazione;
- di impegnarsi ad effettuare il rogito contrattuale di vendita entro sessanta giorni dalla data di esecutività della determina di aggiudicazione, fatti salvi i casi di oggettiva e dimostrata impossibilità;

- di impegnarsi a mantenere valida e vincolante l'offerta ed a versare il prezzo offerto e quant'altro dovuto al momento della stipula del contratto di compravendita, da farsi secondo le modalità e i termini indicati nel bando, pena l'incameramento della cauzione e fatto salvo il diritto al risarcimento del maggiore danno;
- che il domicilio eletto ufficialmente al quale inviare formalmente tutte le comunicazioni inerenti la presente procedura è il seguente (se diverso da quello di residenza):

e di indicare quali altri recapiti a cui inviare comunicazioni i seguenti:

Casella PEC (posta elettronica certificata): _____

Mail (posta elettronica non certificata): _____

- che ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della legge n. 136/2010, il numero di conto dedicato (bancario o postale) del quale si avvarranno per tutte le movimentazioni finanziarie relative all'asta di vendita è il seguente: _____;
- di essere informato, ai sensi e per gli effetti del D.Lvo 10 agosto 2018, n. 10, che i dati personali raccolti, saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa e che al riguardo comportano tutti i diritti previsti dal Decreto medesimo.

Luogo e data _____

Firma per esteso e leggibile

Allegato: Copia fotostatica non autenticata di un valido documento di identità del sottoscrittore

ALLEGATO B - FAC-SIMILE ISTANZA PERSONA GIURIDICA

Spett. COMUNE DI ACRÌ
Via Roma, n. 65
87041 Acri (CS)

Oggetto: Domanda di partecipazione alla gara per l'alienazione di immobili comunali.

Il sottoscritto _____

In qualità di _____

Della ditta _____

Con sede legale in _____ CAP _____

Indirizzo _____

Codice Fiscale\P. IVA _____

CHIEDE

in riferimento all'avviso di gara approvato con determina n. 52/3^ del 22/6/2020, concernente la vendita di immobili di proprietà del Comune di Acri, di essere invitato a partecipare alla gara per l'alienazione del seguente lotto o dei seguenti lotti (*indicare con una crocetta*):

Lotto n°	Descrizione	Ubicazione	Foglio	Particella	Valore complessivo
1	Ex Edificio Scolastico	Località Cotura Molinari	67	100	€ 8.000,00
2	Ex Edificio Scolastico	Località Cantinella	131	51	€ 16.000,00
3	Ex Edificio Scolastico	Località Casalinella	43	304	€ 10.000,00
4	Ex Edificio Scolastico	Località Gioia	48	317	€ 18.000,00
5	Ex Edificio Scolastico	Località Vagno	71	46	€ 8.000,00
6	Ex Edificio Scolastico	Località Cerasello	150	41	€ 12.000,00
7	Ex Edificio Scolastico	Località Pietramorella	23	95	€ 8.000,00

ed a tal fine consapevole delle sanzioni penali nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. n. 445 del 8.12.2000,

DICHIARA

sotto la propria personale responsabilità, ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000:

➤ di essere nato a _____ il _____

➤ di essere residente a _____ CAP _____

Indirizzo _____

Codice Fiscale _____

- che l'impresa /Ditta/Società è iscritta al registro delle Imprese tenuto dalla Camera di Commercio di _____ al numero _____ dalla data del _____ forma giuridica- _____ e di avere come attività _____;
- nominativo, luogo, data di nascita e qualifica delle persone designate a rappresentare ed impegnare legalmente l'impresa o società nella gara (nel caso di società in nome collettivo devono essere indicate le generalità di tutti i soci; nel caso di società in accomandita semplice devono essere indicate le generalità di tutti i soci accomandatari) _____;
- che l'impresa /Ditta/Società è nel pieno esercizio di tutti i propri diritti;
- che l'impresa /Ditta/Società non si trova in stato di fallimento, liquidazione coatta, concordato preventivo, amministrazione controllata e che non sono in corso procedimenti per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- che l'Impresa/Ditta/Società non versa in stato di sospensione o cessazione dell'attività commerciale;
- che non sussistono a carico della medesima sanzioni interdittive di cui all'art. 9 lettera c) del D. Lgs.08.06.2001 n.131 e che tali procedure non si sono verificate nel quinquennio antecedente la gara;
- che le persone designate a rappresentare ed impegnare l'Impresa/Ditta/Società verso terzi non hanno riportato condanne penali che comportino la perdita o la sospensione della capacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione;
- di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'art. 17 della legge 19 marzo 1990 n. 55 (art. 38 c. 1 lett. d) D.lgs 163/2006 e ss.mm.ii);
- di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e ad ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultante dai dati in possesso dell'osservatorio; (art. 38 c. 1 lett. e) D.Lgs 163/2006 e ss.mm.ii);
- di non aver commesso gravi violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la Legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilito l'operatore economico; (art. 38 comma 1 lett g) Dlgs 163/2006 come modificato dal DL 70/2011 convertito con modifiche nella L. 106/2011)
- di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui è stabilito l'operatore economico. (art. 38 comma 1 lett i) Dlgs 163/2006 come modificato dal DL 70/2011 convertito con modifiche nella L. 106/2011)

- di aver preso attenta ed integrale visione del presente bando di gara e di accettare incondizionatamente tutte le norme e le condizioni in esso contenute e/o da esso richiamate;
- di avere esatta cognizione dell'immobile posto in vendita, della sua ubicazione, consistenza e del suo stato attuale di manutenzione, nonché di essere a conoscenza dello stato di fatto e di diritto in cui esso si trova, che si accetta senza riserve, con particolare riferimento alla situazione amministrativa, urbanistica e catastale;
- di comunicare tempestivamente, in caso di aggiudicazione della gara, il nominativo del notaio incaricato per la stipula dell'atto di compravendita purché con sede nel territorio del Comune di Acri;
- di impegnarsi ad assumere incondizionatamente tutte le spese inerenti e conseguenti alla procedura di gara ed alla stipula dell'atto di compravendita (tecniche, contrattuali, notarili, di registrazione, di trascrizione, volture e consequenziali come per legge) nonché le spese per la giusta sistemazione della pratica catastale ed a versarle al momento della stipula dell'atto;
- di aver preso conoscenza e di accettare il fatto che l'aggiudicazione non produce alcun effetto contrattuale e traslativo, e che tale effetto si realizzerà solamente con la stipula del contratto definitivo di compravendita;
- di essere consapevole e di accettare la condizione che con l'aggiudicazione vengono fatti salvi eventuali diritti di terzi in materia di prelazione;
- di impegnarsi ad effettuare il rogito contrattuale di vendita entro sessanta giorni dalla data di esecutività della determina di aggiudicazione, fatti salvi i casi di oggettiva e dimostrata impossibilità;
- di impegnarsi a mantenere valida e vincolante l'offerta ed a versare il prezzo offerto e quant'altro dovuto al momento della stipula del contratto di compravendita, da farsi secondo le modalità e i termini indicati nel bando, pena l'incameramento della cauzione e fatto salvo il diritto al risarcimento del maggiore danno;
- che il domicilio eletto ufficialmente al quale inviare formalmente tutte le comunicazioni inerenti la presente procedura è il seguente (se diverso dalla sede legale):

e di indicare quali altri recapiti a cui inviare comunicazioni i seguenti:

Casella PEC (posta elettronica certificata): _____

Mail (posta elettronica non certificata): _____

- che ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della legge n. 136/2010, il numero di conto dedicato (bancario o postale) del quale si avvarranno per tutte le movimentazioni finanziarie relative all'asta di vendita è il seguente: _____;

- di essere informato, ai sensi e per gli effetti del D.Lvo n. 196/2003, che i dati personali raccolti, saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa e che al riguardo comportano tutti i diritti previsti dal Decreto medesimo.

Luogo e data _____

Firma per esteso e leggibile

Allegato: Copia fotostatica non autenticata di un valido documento di identità del sottoscrittore

ALLEGATO C – OFFERTA ECONOMICA

Marca
da bollo
€ 16,00

Spett. COMUNE DI ACRI
Via Roma, n. 65
87041 Acri (CS)

Oggetto: **Offerta economica per l'asta pubblica relativa all'alienazione di immobili comunali.**

LOTTO n. _____

Per le persone fisiche

Il sottoscritto _____

Nato a _____ il _____

Residente a _____ CAP _____

Indirizzo _____

Codice Fiscale _____

Per le persone giuridiche

Il sottoscritto _____

Nato a _____ il _____

In qualità di _____

Della ditta _____

Con sede legale in _____ CAP _____

Indirizzo _____

Codice Fiscale\P. IVA _____

OFFRE

Per l'acquisto dell'immobile di proprietà comunale di cui al lotto n° _____

(via _____) il seguente prezzo di Euro:

in cifre € _____

in lettere _____

Luogo e data _____

Firma per esteso e leggibile
